Valais
Rénove

dédié aux régies

UNE SOLUTION SIMPLE ET EFFICACE

POUR LES PROJETS DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE VOS CLIENTS PROPRIÉTAIRES

SOUTENEZ VOS CLIENTS DANS L'ASSAINISSEMENT DE LEURS BÂTIMENTS

Vous êtes le régisseur d'un ou de plusieurs bâtiments sur la commune de Monthey ou Collombey-Muraz ? Ce ou ces bâtiments ont été construits entre 1945 et 1999 ? Si tel est le cas, **Valais** Rénove vous accompagne dans vos réflexions sur la rénovation énergétique des biens concernés.

Valais Rénove a pour objectif l'accompagnement et le soutien des propriétaires et des acteurs de l'immobilier dans la rénovation de leurs bâtiments. Soutenu par le canton du Valais dans le cadre de son Agenda 2030 de développement durable, il se déploie dans les communes pilotes de Monthey et Collombey-Muraz et pourra être reproduit dans d'autres communes intéressées. Cette initiative est directement inspirée du projet Onex Rénove, mené entre 2014 et 2018 dans le canton de Genève, et du projet Commune Rénove, mis en place à Morges et Vevey.

Des études ont révélé que la complexité des démarches administratives et techniques constitue un frein important à la rénovation, c'est pourquoi le projet intègre une équipe pluridisciplinaire d'experts qui vous accompagne et vous permet, en tant que régie, d'assurer la rénovation de votre bien immobilier de façon efficace et facilitée. Les experts procèdent à l'analyse énergétique de votre bâtiment puis vous orientent vers les services administratifs compétents et vous expliquent les procédures nécessaires à l'obtention des subventions.

VOS AVANTAGES

ANALYSE

Vous fournissez à vos clients propriétaires une proposition chiffrée de rénovation pré-validée par les autorités, avec l'aide d'une équipe pluridisciplinaire d'experts.

IDENTIFICATION

Vous identifiez pour vos clients les opportunités d'intégration d'énergies renouvelables pour la production électrique et thermique.

RELATION

Vous renforcez votre relation directe et privilégiée avec vos client.

VALORISATION

Vous leur permettez de maintenir la valeur de leur bien en leur proposant un projet global d'assainissement énergétique.

ACCOMPAGNEMENT

Vous accompagnez proactivement vos clients sur les thématiques de l'immobilier durable.

UN ACCOMPAGNEMENT PERSONNALISÉ ET ADAPTÉ À VOS CLIENTS

IDENTIFICATION DES BÂTIMENTS
Les bâtiments dont le potentiel d'assainissement énergétique est important sont sélectionnés grâce à une analyse du territoire qui permet d'identifier les familles typologiques.

AUDIT ÉNERGÉTIQUE
Obtenez une évaluation par des experts du bâtiment que vous gérez en complétant les informations demandées sur notre plateforme. L'audit permettra de lister les mesures à entreprendre en spécifiant les coûts et le calendrier d'intervention.

COORDINATION PAR VALAIS RÉNOVE
Valais Rénove optimise la collaboration entre les différentes parties prenantes du projet de rénovation. L'équipe vous accompagne et vous soutient, ainsi que votre client, dans vos interactions avec les différents services administratifs pour les autorisations.

PARTICIPATION AUX WORKSHOPS
Les workshops vous permettent de rencontrer et de discuter avec les services impliqués dans votre projet de rénovation. Ces ateliers sont là pour vous informer et vous conseiller personnellement.

ACCOMPAGNEMENT SUR MESURE
Tout au long du processus, vous bénéficiez d'un accès facilité au CECB+.

LIBRE CHOIX DES PRESTATAIRES
Nous transmettons finalement votre dossier aux mandataires sélectionnés par vos soins pour la réalisation du projet.

ADHÉSION À LA DÉMARCHE VALAIS RÉNOVE
L'inscription à la démarche, sans contrainte de réalisation, est possible via le QR code au dos de ce document.

COÛT: CHF 500.-/BÂTIMENT

3 RAISONS D'ENTREPRENDRE LA DÉMARCHE

DÉMONTRER VOTRE VALEUR AJOUTÉE À VOS CLIENTS PROPRIÉTAIRES

VOUS DÉMARQUER DE LA CONCURRENCE

PROUVER QUE LE CONFORT DES LOCATAIRES EST UNE PRIORITÉ

LES ÉTAPES DU PROJET

ANALYSE

L'immeuble de votre client présente un potentiel d'assainissement énergétique intéressant.

CONTACT

Vous informez votre client de la démarche Valais Rénove.

WORKSHOPS

Vous accompagnez votre client aux workshops et participez ensemble aux échanges avec les autorités et services administratifs compétents.

ACCOMPAGNEMENT

Nous accompagnons de façon personnalisée les propriétaires, avec votre aide, dans leur projet de rénovation.

INSCRIPTION

WWW.VALAIS-RENOVE.CH

PARTENAIRES

monthey énergies

ROMANDE ENERGIE

SIGNATERRE L'IMMOBILIER DURABLE

CLP

CANTON DU VALAIS KANTON WALLIS

monthey

COLLOMBEY MURAZ